

Nota de prensa

El ICO y Caja Madrid conceden un préstamo sindicado de 19 millones al Consorcio Urbanístico Valdelacasa

- **Esta operación, en la que cada entidad participa con 9,5 millones de euros, servirá para financiar el desarrollo de un área empresarial en Alcobendas**

6 de noviembre de 2006.- El Instituto de Crédito Oficial y Caja Madrid han firmado hoy un préstamo sindicado por importe de 19 millones de euros a favor del Consorcio Urbanístico Valdelacasa para financiar la implantación de un área empresarial en Alcobendas.

Mediante esta operación, en la que cada entidad aporta un 50% del importe total del préstamo (9,5 millones de euros), se financiará la adquisición de suelo que permitirá implantar sobre una superficie de 86 hectáreas un parque empresarial de 400.000 m² de edificabilidad que, dotado con infraestructuras y equipamientos innovadores y con áreas complementarias, se destinará a usos industriales y terciarios.

El desarrollo de esta área responde a las nuevas demandas de uso industrial y terciario y resuelve los problemas de acceso, básicamente de estructura viaria, que presenta el parque tecnológico existente en la zona norte de Madrid.

El Consorcio Urbanístico Valdelacasa fue constituido en 2002 por la Comunidad de Madrid a través del Instituto Madrileño de Desarrollo y el Ayuntamiento de Alcobendas, ambos con una participación del 50%, con el objetivo de promover la urbanización de esta zona del municipio madrileño.

Con el préstamo firmado hoy el Instituto de Crédito Oficial continúa en su decidido apoyo al desarrollo del tejido industrial en comarcas en crecimiento, contribuyendo de esta forma al incremento de la actividad económica y a la creación de empleo.

La firma de este acuerdo pone de relieve el compromiso de Caja Madrid con las empresas. El plan estratégico de Caja Madrid se basa en el diseño de productos y servicios específicos para empresas a través de una red de oficinas especializadas en el negocio de Banca de Empresas, que prestan a sus clientes una gestión comercial especializada y continua.